

Na temelju članka 6. stavka 1. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11 i 64/15) i članka 3. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Šodolovci („Službeni glasnik Općine Šodolovci“ broj 4/09) načelnik Općine Šodolovci donosi

ODLUKU

o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora

I

Predmet davanja u zakup je poslovni prostor u:

1. Šodolovcima, Trg Slobode bb, lokal broj 2, površine 25 m², s početnom zakupninom od 262,50 kuna mjesečno uključujući inventar, djelatnost ugostiteljstvo.

Poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme od 5 (pet) godina.

II

Natjecatelji koji sudjeluju u natječaju dužni su uplatiti iznos jamčevine u visini početne mjesečne zakupnine (262,50 kuna) na žiro račun Općine Šodolovci broj: HR53 2500009-1861400006, model 68, poziv na broj 7706-OIB.

III

Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju sve zainteresirane fizičke i pravne osobe, državljani Republike Hrvatske sa sjedištem odnosno prebivalištem na području Republike Hrvatske, te registriranom djelatnošću koja odgovara namjeni poslovnog prostora za koji se natječu.

Pravo sudjelovanja na natječaju nemaju ponuditelji koji prema bilo kom osnovu, zaključno s danom prijave na natječaj, imaju dug prema Općini Šodolovci.

Rok za podnošenje prijave na natječaj je osam (8) dana od dana objavljivanja natječaja u "Glasu Slavonije".

Najpovoljnijom ponudom smatrat će ona koja uz ispunjenja uvjeta iz natječaja sadrži najvišu ponuđenu zakupninu.

IV

Uz pisanu ponudu treba priložiti:

- 1) presliku osobne iskaznice ako je ponuditelj fizička osoba,
- 2) ovjerene preslike rješenja o upisu u sudski registar, odnosno obrtni registar iz kojeg je vidljivo da je tvrtka ili obrt registriran za djelatnost koja se oglašava,
- 3) BON-1 (za pravne osobe),
- 4) BON-2 (za obrtnike),
- 5) dokaz o uplati jamčevine,

6) potvrda o nepostojanju duga prema Općini,

7) potvrda o stanju duga od porezne uprave.

V

Općina Šodolovci zadržava pravo da ne prihvati niti jednu od pristiglih ponuda i poništi natječaj.

VI

Pisane ponude dostavljaju se poštom preporučeno na adresu:

Općina Šodolovci, Ive Andrića 3, Šodolovci, 31215 Ernestinovo

s naznakom „Natječaj za poslovni prostor“

ili osobno u prostorije općine Šodolovci na gore navedenoj adresi u zatvorenoj omotnici uz gore navedenu naznaku.

Sve ostale informacije o poslovnim prostorima i provedbi natječaja mogu se dobiti u prostorijama Općine Šodolovci ili na telefon 031/296-082.

Otvaranje ponuda obavit će se dana 16. ožujka 2017. godine, u 12.00 sati, u prostorijama Općine Šodolovci, Ive Andrića 3, Šodolovci.

Ponuditelji imaju pravo biti nazočni otvaranju ponuda osobno ili preko punomoćnika uz punomoć za zastupanje ovjerenu kod javnog bilježnika.

Nepotpune i nepravodobne ponude neće se razmatrati.

KLASA: 372-03/17-01/1

URBROJ: 2121/11-17-1

Šodolovci, 06. ožujka 2017.

NAČELNIK OPĆINE:

dipl. ing. Mile Zlokapa